

Zusammenstellung

Baugebiet „Auf den Püschchen“ 1. Bauabschnitt

1. 21. Bauplätze, dies ergibt insgesamt 15.009 m² Bauland
2. Verkehrsflächen 2.434 m² Anliegerstraßen

Der Quadratmeterpreis setzt sich wie folgt zusammen:

40,- €/m² Vorausleistung der Gemeinde Oberahr für Ankauf des Ackerlandes, Planungs-, Umlegungs-, Vermessungs-, Verfahrenskosten, Verzinsung, etc.);

13,- €/m² Vorausleistung der Gemeinde Oberahr für die Erschließung an das Wasser- und Kanalnetz der Verbandsgemeinde Wallmerod;

12,- €/m² Vorausleistung der Gemeinde Oberahr für die Herstellung der Baustraße sowie die Installation der Straßenbeleuchtung.

Gesamtpreis 65,- €/m² ohne den abschließenden Fertigausbau der Bergstraße!